**ACTA DE COMPROMISOS COMUNITARIOS**

Quito, …………………………………………………….

Yo, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ con C.C.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, en mi calidad de beneficiario(a) del inmueble \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ubicado en la Manzana \_\_\_\_\_ del Proyecto \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, expresamente me comprometo a asumir los siguientes compromisos, en beneficio de mi familia y el mío propio, así como de la comunidad de la cual formo parte

1. Respetar a mis vecinos de la misma manera que yo debo ser respetado/a.
2. Conocer e informarme sobre el funcionamiento de la organización comunitaria de la Manzana y participar de las actividades y de la toma de decisiones colectivas.
3. Informarme sobre lo que dispone la Ley de Régimen de Propiedad Horizontal y su Reglamento, así como del Reglamento Interno, asumiendo los derechos y obligaciones que se establecen para todos los copropietarios, toda vez que incluyen normas que procurarán el orden, el respeto y la solidaridad entre vecinos.
4. Pagar puntualmente las planillas de servicios básicos, así como las cuotas de expensas para el mantenimiento y cuidado de mi Manzana y sus espacios comunales, que se establecen en Asamblea General de copropietarios.
5. No involucrarme en actos ilícitos que atenten a la seguridad de mi familia, la de mis vecinos, la comunidad y mi barrio.
6. Evitar ruidos excesivos que molesten a los vecinos y respetar las áreas comunales.
7. En caso de decidir tener mascotas, me responsabilizo de cuidar de su salud y aseo, sacarlos a caminar con correa, recoger sus deyecciones y procurar que no molesten con sus ruidos.
8. Cuidar del aseo y la estética de la manzana y procurar que sea un ejemplo de barrio para toda la ciudad.

**UNA CASA SE COMPRA, UNA COMUNIDAD SE CONSTRUYE**

**SI EL CONSTRUCTOR EDIFICA CASAS, LA GENTE EDIFICA COMUNIDAD**

Firma: ………………………………………………………………

**REQUISITOS PARA SOLICITUD DE MEDIDORES DE LUZ Y AGUA**

**PARA SOLICITAR EL MEDIDOR DE LUZ NECESITA:**

1. Escritura debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad.
2. Copia de tu cédula de identidad y papeleta de votación.
3. Solicitud de medidor de luz
4. Lugar a solicitar:

| **NOMBRE** | **DIRECCIÓN** | **REFERENCIA** | **TELÉFONO** | **HORARIO** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| EEQ | San Antonio, 13 de Junio y Av. Equinoccial | Centro Comercial Mitad del Mundo | 2394502 | **Lunes a viernes:** 07:30 a 15:00 |

**PARA SOLICITAR EL MEDIDOR DE AGUA NECESITA:**

1. Escritura (copia certificada para presentar)
2. Copia de tu cédula de identidad y papeleta de votación.
3. Plano de implantación de la manzana.
4. Una fotografía impresa de la fachada de la vivienda y otra del lugar en donde se va a colocar el medidor.
5. Copia simple de la escritura.
6. Copia de la Razón de Inscripción que emite el Registro de la Propiedad.
7. Carta de pago de impuesto predial.
8. Lugar a solicitar:

| **NOMBRE** | **DIRECCIÓN** | **SECTOR** | **TELÉFONO** |
| --- | --- | --- | --- |
| EPMAPS | Av. Mariana de Jesús e Italia | Norte | 022 2994400 |